



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЛЫЙ АТЛЫМ
Октябрьского района
Ханты – Мансийского автономного округа - Югры
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 19 » мая 2020 г.

№ 96

с. Малый Атлым

О предоставлении дополнительных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и отдельным категориям организаций и индивидуальных предпринимателей

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 24.04.2020 № 162-п «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Российской Федерации предоставления дополнительных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и отдельных категорий организаций и индивидуальных предпринимателей», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» в целях поддержки малого и среднего предпринимательства в период введения в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре режима повышенной готовности»:

1. Предоставить отсрочку внесения арендной платы, начисленной за период с 1 марта 2020 года по 31 декабря 2020 (далее – отсрочка), по заключенным до 18 марта 2020 года договорам аренды за владение и (или) пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Октябрьского района, земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, переданными в аренду:
 - субъектам малого и среднего предпринимательства;
 - организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в сфере пассажирских перевозок на водном, воздушном и автомобильном транспорте, туризма, физической культуры и спорта, общественного питания, гостиничных услуг, культуры, организации досуга и развлечений, дополнительного образования, организаций конференций и выставок, предоставление бытовых услуг населению, жилищного строительства, реконструкции объектов здравоохранения, образования, социального обслуживания, спорта, жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности за владение и (или) пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Малый Атлым.
- 1.1. Отсрочка предоставляется на следующих условиях:

- 1.1.1. Задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно не чаще одного раза в месяц равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.
- 1.1.2. Штрафы, проценты за использование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не принимаются.
- 1.1.3. Установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается.
- 1.1.4. Размер арендной платы, в отношении которой предоставляется отсрочка, может быть снижена по соглашению сторон в случае, если деятельность арендатора приостановлена в связи с осуществлением мер по противодействию распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, путем освобождения арендатора от внесения арендной платы за период, на который приостановлена его деятельность.
- 1.1.5. стороны договора аренды могут установить иные условия предоставления отсрочки, если это не приведёт к ухудшению для арендатора условий, предусмотренных настоящим постановлением. При этом сокращение периода отсрочки, увеличение размера регулярных платежей допускается только на основании заявления арендатора.
- 1.1.6. Дополнительное соглашение к договору аренды, предусматривающее предоставление отсрочки, должно быть заключено в течение тридцати дней со дня поступления соответствующего обращения арендатора.
2. Признать утратившим силу: постановление администрации сельского поселения Малый Атлым от 30.03.2020 г. № 60 «О предоставлении дополнительных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства», постановление администрации сельского поселения Малый Атлым от 08.04.2020 г. № 69 «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Малый Атлым от 30.03.2020 № 60» .
3. Главному специалисту по земельным ресурсам администрации сельского поселения Малый Атлым (Черкашина С.С) уведомить субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся арендаторами муниципальной собственности сельского поселения Малый Атлым, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, о предоставлении дополнительных мер поддержки.
4. Разместить постановление на официальном веб-сайте сельского поселения Малый Атлым.
5. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

И.О. главы сельского поселения
Малый Атлым



Винарь А.Е..